



Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.8274 din 29.07.2016

proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **GHITESCU NICOLAE, GHITESCU MARIANA**, cu domiciliul în municipiul Rosiorii de Vede, str. Carpați, bl 311, sc D, et 3, ap 12, județul Teleorman, înregistrată la APM Teleorman cu nr. 8274 din 05.07.2016, în baza HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Teleorman decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 30.07.2016 că proiectul „**Construire hala depozitare, extindere și mansardare construcții existente, împrejmuire și pista betonată-intrare în legalitate**” propus a fi amplasat în municipiul Rosiorii de Vede, str DN 65A de la km 100+900 la km 102+495, nr 11,13, județul Teleorman

nu se supune evaluării impactului asupra mediului și evaluării adecvate

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile HG nr. 445/2009, anexa nr.2, pct. 10 lit a) proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale;
- b) proiectul propus nu intra sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) dimensiunile și caracteristicile proiectului nu generează un impact semnificativ asupra mediului ;
- d) nu au fost înregistrate observații din partea publicului.

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului:

-terenul este proprietate privată și este situat în intravilanul municipiului Rosiorii de Vede;

Steren=2637 mp

POT 25,32% ; CUT 0,326

-prin proiect se urmărește extindere și mansardare clădire existentă, construire hală metalică pentru depozitare cereale, pista betonată și împrejmuire incintă.

Clădirea cu $S_c=164,97$ mp, $S_{cd}=345,49$ mp, va avea funcțiunea de locuință, regim de înălțime parter+mansardă.



Sistem constructiv:

- inchideri perimetrare din caramida, tâmplarie PVC cu geam termopan;
- fundatii din BA turnat pe un strat de nisip si pietris;
- stâlpi si grinzi din beton armat;
- planseu peste parter din lemn;
- invelitoare din tiglă pe o structura din lemn;
- sarpantă din lemn.

Hala de depozitare cereale: este o constructie metalica cu inchideri din panouri ISOPAN.

-suprafata hala=448 mp;

Constructia (hala) propusa va cuprinde:

- spatiu amenajat pentru depozitare samanta tratata, produse pentru protectia plantelor, ingrasaminte chimice;
- spatiu amenajat pentru depozitare cereale;
- spatiu pentru piese.

Pista betonata cu $S=2070$ mp;

Imprejmuire incinta realizata din teava si plasa cu lungime de 60 m si latime de 40 m

b) cumularea cu alte proiecte: - nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale: nu este cazul;

d) productia de deseuri:-deseurile generate pe amplasament in perioada realizarii proiectului ,se vor colecta si depozita selectiv in vederea valorificarii/eliminarii lor conform contractelor incheiate cu agenti economici autorizati.

-tipurile si cantitatile de deseuri rezultate din activitatea de constructii propriu zisa se vor colecta intr-un spatiu special amenajat si vor fi predate pe baza de contract unei firme autorizate;

e) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:

-surse de zgomot si vibratii : pe perioada de realizare a proiectului zgomotul produs este redus ;

-surse de poluanti pentru aer : pe perioada de executie a lucrarilor de investitie, emisiile produse de functionarea utilajelor sunt reduse, utilizandu-se utilaje in stare tehnica de functionare corespunzatoare.

f) riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate:-nu exista riscul de producere a accidentelor, daca se respecta procesul tehnologic.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existenta a terenului :

-folosinta actuala :- curti, constructii,teren arabil;

2.2.relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora: - nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

a) zone umede – nu este cazul;

b) zone costiere – nu este cazul;

c) zonele montane si cele impadurite – nu este cazul;

d) parcurile si rezervatiile naturale – nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- e) **ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate**– nu este cazul;
- f) **zone de protectie speciala** – nu este cazul;
- g) **ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite** - nu este cazul;
- h) **ariile dens populate:**–locuitorii orasului Zimnicea, judetul Teleorman;
- i) **peisaje cu semnificatie istorica, culturala si arheologica:** – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potential

- a) **extinderea impactului:** – impactul este local, cu durată limitată numai în zona frontului de lucru și doar pe durata de execuție;
- b) **natura transfrontieră a impactului:** – nu este cazul;
- c) **mărimea și complexitatea impactului:** – impact redus, temporar, local - în zona frontului de lucru, doar pe timpul execuției proiectului;
- d) **probabilitatea impactului:** – redusă numai pe perioada execuției proiectului;
- e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** – temporar, variabil, ireversibil;
- Condițiile de realizare a proiectului:**

a)- proiectul se va realiza conform documentatiei tehnice depuse, cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, a normativelor si prescriptiilor tehnice specifice care au stat la baza deciziei etapei de incadrare, a mentiunilor din certificatul de urbanism nr. 91/27.05.2016 eliberat de Primaria municipiului Rosiorii de Vede si a conditiilor impuse prin actele de reglementare emise de alte autoritati

-respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

-respectarea prevederilor Legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

-respectarea prevederilor Ord. 756 / 1997 al MAPPM – reglementari privind evaluarea poluării mediului;

-respectarea prevederilor OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-se vor utiliza căile de acces existente;

-interzicerea alimentării cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport, a schimbării de ulei sau reparații mecanice, în zona de exploatare;

-scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin împrăștierea unui strat de nisip absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, și vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;

-nivelul de zgomot produs de motoarele utilajelor și mijloacelor de transport se va încadra în limita admisibilă de legislația specifică în vigoare ;

-se va evita amplasarea direct pe sol a materialelor de construcție și a deșeurilor, iar depozitarea temporară a acestora se va face doar după ce suprafețele destinate au fost impermeabilizate;

-in perioada de executie a proiectului, se vor lua toate masurile care se impun pentru protectia factorilor de mediu, a zonelor apropiate, prevenirea si combaterea poluarilor accidentale.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Prezenta decizie este valabila pe toata perioada punerii in aplicare a proiectului, pana la finalizarea acestuia.

Prezenta decizie se poate revizui, in cazul in care se constata aparitia unor elemente noi, necunoscute la data emiterii.

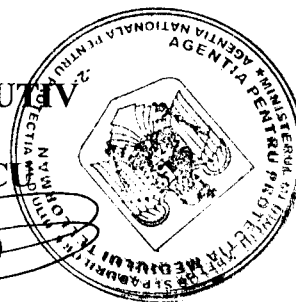
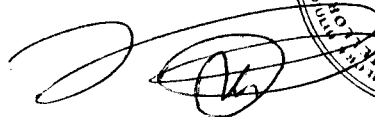
Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si ale procedurii de evaluare adecvata.

La finalizarea lucrarilor, titularul este obligat sa notifice APM Teleorman in vederea efectuarii unui control de specialitate pentru verificarea respectarii prevederilor deciziei etapei de incadrare, conform prevederilor art. 49 din Ord nr. 135/2010.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

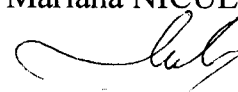
Ion RADULESCU



Șef serviciu AAA
Mihaela PÎRVU



Întocmit
Mariana NICULCEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229