



## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

NR. 11881/07.10.2016  
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC BIO FAMILY INVESTMENTS SRL** cu sediul în mun. București, str. Marinarilor, nr. 23-25, înregistrată la A.P.M. Teleorman cu nr. 11881/28.09.2016 în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agentia pentru Protecția Mediului Teleorman decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnica din data de 07.10.2016 că proiectul „**Construcție tehnologica auxiliara pentru statie de procesare si ambalare fructe, legume si plante aromatice**” propus a fi amplasat in comuna Putineiu, judetul Teleorman

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului si nu se supune evaluarii adecvate**

### Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa nr.2, pct.10, lit a
- b) caracteristicile proiectului:

Terenul studiat este amplasat in intravilanul comunei Putineiu, sat Putineiu, jud.Teleorman si are urmatoarele caracteristici:

-provine din dezmembrarea cartii funciare 20121 cu o suprafata de 2034 ,00 mp in doua loturi adiacente astfel:

**-LOTUL 1** -carte funciara nr. 20224 in suprafata de 1732,00 mp si care apartine

-proprietarilor GAE NICOLAE + GAE TUDORA ;

**-LOTUL 2** - carte funciara nr. 20225 in suprafata de 302,00 mp si care apartine

-lui SC BIO FAMILY INVESTMENTS

Pentru a realiza culturi ecologice, beneficiarul experimenteaza de 5 ani soiuri de plante in corelare cu calitatile pamantului din amplasamentul studiat, prin folosirea unor tehnologii impuse de specialistii din domeniu, cu respectarea Normelor Europene .

Astfel exista confirmarea unor culturi ecologice precum si continuarea procesului biologic si ecologic de cultivare pomi fructiferi, zarzavaturi, legume, plante aromatice .

Deoarece s-a trecut la o productie primara, este necesar a se construi cladiri adecvate procesului tehnologic .

Din tratarea unitara a ansamblului se propune o constructie tehnologica auxiliara care este in stransa legatura functionala cu proiectul „ STATIE DE PROCESARE SI AMBALARE FRUCTE, LEGUME SI PLANTE AROMATICE” , cu amplasament adiacent celui studiat pe



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

latura de est .

### Caracteristicile clădirii proiectate:

- nr. de niveluri : parter
- structura metalica sere + zidarie de caramida + samburi din beton armat
- ❖ pardoseala gresie
- ❖ tamplarie PVC
- ❖ fundati continue – beton armat
- ❖ planseu peste parter – grinzi din lemn
- ❖ invelitoare sticla la sera si tabla Lindab la restul clădirii .

Din punct de vedere funcțional, clădirea proiectata are următoarele funcțiuni:

- ◆ sera in suprafata = 33,17 mp
- ◆ centrala termica in suprafata = 22,71 mp
- ◆ bucătărie in suprafata = 18,87 mp
- ◆ hol in suprafata = 3,54 mp
- ◆ loc de luat masa in suprafata = 28,32 mp
- ◆ grup sanitar in suprafata = 15\*63 mp
- ◆ prelucrare si imbuteliere miere in suprafata = 16,90 mp
- ◆ extracție miere in suprafata = 10,78 mp
- ◆ atelier mecanic in suprafata = 23,30 mp
- ◆ depozit rame, cutii, ustensile tipărit in suprafata = 15,69 mp
  
- ◆ suprafata construita = 224,29 mp
- ◆ suprafata desfășurata = 224,29 mp
- ◆ suprafata utila = 188,91 mp

Cantitativ pentru lucrarile de constructie sunt necesare urmatoarele materiale principale :

- beton in constructii 27 mc
- zidarie de caramida 36 mc
- armaturi pentru beton 7 t
- tamplarie PVC 46 mp
- gresie 188 mp
- faianta 114 mp
- rigips 36 mp
- lavabil 208 mp

Alimentarea cu apa:

- ◆ se face din bransament PEHD 3/4'r, din fântâna cu hidrofor pe terenul vecin de 4732 mp.

Canalizarea menajera:

- ◆ se va face cu conducta de PE Ø110 cu deversare in bazinul vidanjabil proiectat si amplasat pe terenul alaturat de 4732,00 mp care este al aceluiasi beneficiar .

Alimentarea cu energie electrica:

- ◆ se va face prin bransament aerian cu aviz CEZ din rețeaua de joasa tensiune a străzii.

Instalatii termice :

- ◆ căldura si apa calda menajera se realizează prin intermediul centralei termice care funcționează cu combustibil solid (lemne, peleti).



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

Clădirea proiectată face parte integrantă din complexul ecologic STAȚIE DE PRELUCTRARE SI AMBALARE FRUCTE, LEGUME SI PLANTE AROMATICE, ca o clădire cu funcțiuni anexe

tehnologice, și care datorită normelor europene HCCP 832 / 833 / 1834 CE nu au fost permise în clădirile

proiectate pe terenul 4732,00 mp.

Terenul de 4732,00 mp are o supraveghere biologică severă de către firme specializate pentru relația

bio, în vederea obținerii unor legume și fructe pur naturale, cu certificatul de conversie spre agricultura

biologică.

Toate aceste investiții sunt proiectate pentru produse finite de natură bio atât de necesare pe piața agricolă, invadată tot mai mult de produse agricole cu mutații genetice și foarte multe chimicale și mai ales de import.

Piața românească de agricultură ecologică trebuie încurajată și susținută pentru sănătatea consumatorilor

Cantitățile principale de materiale pentru utilități sunt :

- alimentarea cu apă -conductă PEHD 2'' = 54 m

• conductă pexal = 114 m

• conductă PPR = 61 m

- canalizare:

• tuburi PE Ø100 = 39 m

• camine de vizitare tip Rehau Ø 600 = 4 buc

• la ieșirea conductelor de canalizare din bucatărie va fi un separator de grăsimi cu 3 compartimente

- alimentarea cu energie electrică

• conductă din Cu pentru iluminat și forță = 227 m

• electrozi din teava OIZn Ø 2'' pentru priza de pământ, L = 2,00 m = 6 buc

• platbandă OIZn 40x4 mm = 34 m

• bransament electric = 58 m

c) localizarea proiectului-amplasamentul proiectului este situat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație

d) caracteristicile impactului potențial-proiectul nu intra sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice

### Condițiile de realizare a proiectului

a) Investiția se va realiza conform proiectului tehnic, în condițiile impuse prin avizele sau acordurile eliberate de instituțiile menționate în certificatul de urbanism emis de Primăria comunei Putineiu;

b) Lucrările vor fi semnalizate corespunzător;

c) Deșeurile rezultate vor fi obligatoriu îndepărtate din zonă pe baza de contracte încheiate cu operatori autorizați din punct de vedere al protecției mediului;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

- d) În perioada execuției lucrărilor se vor lua măsuri care să evite producerea de emisii semnificative de poluanți;e
- e) În perioada de execuției a proiectului se vor respecta prevederile :
- OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
  - Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
  - HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul MAPPM nr. 756/1997- Reglementari privind evaluarea poluării mediului
  - HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Teleorman despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, art. 39, alin.1.

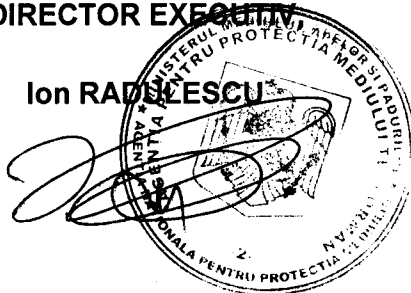
Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile HG nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau al procedurii de evaluare adecvată, după caz, în condițiile prezentei metodologii, autoritatea competentă pentru protecția mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, a acordului de mediu/avizul Natura 2000, după caz.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Ion RADULESCU**



**Sef Serviciu A.A.A.,  
Mihaela PIRVU**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mihaela Pirvu", is written over the printed name of the head of the service.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229