



Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. -----din 21.11.2016

proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC Lidl Imobiliare Romania Management SCS** cu sediul în județul Prahova, comuna Aricesti –Rahtivani, satul Nedelea – Crangul lui Bot, str. DN 72 Km 73+810, înregistrată la A.P.M. Teleorman cu nr. 13162/31.10.2016, în baza:

→ **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
→ **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
autoritatea competentă pentru protecția mediului **APM Teleorman decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comisiei de Analiză Tehnică** din data de **21.11.2016** că pentru proiectul – **Reorganizare magazin Lidl – recompartimentare spații tehnice, echiparea clădirii cu instalații de stingere a incendiului cu hidranți exteriori și gospodăria de apă pentru incendiu, organizare șantier**, amplasat în municipiul Rosiorii de Vede, str. Dunării, nr.103-105, str. Caporal Joita, nr. 4.6.8.8A, județul Teleorman,

nu se supune evaluării impactului asupra mediului

nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa 2, pct.13 lit. a);
- proiectul nu este amplasat într-o zonă protejată sau cu regim special de protecție
- obiectivul proiectului are ca obiect reorganizarea magazinului LIDL constând în recompartimentarea spațiilor tehnice, echiparea clădirii cu instalații de stingere a incendiului cu hidranți exteriori și gospodăria de apă pentru incendiu, organizare de șantier

Proiectul a fost analizat conform criteriilor de selecție prevăzute în HG nr. 445/2009, anexa 3.

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului/descrierea proiectului

Ansamblul de lucrări care se vor efectua în perimetrul magazinului existent LIDL

⇒ **recompartimentarea spațiilor tehnice:** stația de pompare a apei existentă pentru hidranții interiori va fi dezafectată, eliberându-se încăperea (P11) în care este amplasată; Grupul generator electric va fi mutat din Camera tablourilor electrice (P12) în Camera (P11) eliberată prin dezafectarea stației de pompare a apei pentru hidranții interiori; elementele de construcție (pereți, planșee) ale Camerelor pentru tablourile electrice (P12), Centrala termică (P10) și Grupul generator (P11), vor fi amenajate conform prevederilor din reglementările tehnice privind securitatea la incendiu;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr. 1, Alexandria, jud. Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel:0247316228, Fax. 0247316229

⇒ echiparea clădirii cu instalații de stingere a incendiului cu hidranți exteriori, compusă din rețeaua exterioară cu conducte din PEHD, amplasată subteran, la care se vor racorda atât hidranții exteriori, cât și conducta de alimentare cu apă a hidranților interiori pentru stingerea incendiului;
Nr. hidranți exteriori (Dn-80 mm) – nr.3 – pozare subterana;
debit de apă utilizat - 10 l/s, respectiv 36 m³/h.

⇒ **realizarea Gospodăriei de apă pentru stingerea incendiului**, compusă din rezervor subteran din beton armat pentru stocarea rezervei intangibile de apă pentru stingerea incendiului, cuplat cu stația de pompare a apei; rezervorul va avea două compartimente și va fi dimensionat pentru asigurarea rezervelor de apă pentru stingerea incendiilor cu hidranți interiori și cu hidranți exteriori (un compartiment) și a rezervei de apă pentru stingerea incendiilor cu sprinklere (al doilea compartiment) ca soluție de perspectivă pentru viitoarea reconstrucție a magazinului LIDL, ce va fi construit pe același amplasament al actualului magazin LIDL.

Volumul util al compartimentului rezervorului de stocare a apei pentru stingerea incendiilor cu hidranți interiori și respectiv, cu hidranți exteriori - $V_u = 111 \text{ m}^3$.

Volumul util al compartimentului rezervorului de stocare a apei pentru stingerea incendiilor cu instalație automată cu sprinklere - $V_{sp} = 350 \text{ m}^3$.

Rezervorul de apă va fi cuplat cu grup de pompare a apei pentru stingerea incendiului cu hidranți interiori și respectiv, cu hidranți exteriori și grup de pompare a apei pentru stingerea incendiului cu sprinklere.

Rețeaua exterioară asigură atât alimentarea cu apă pentru stingerea incendiului cu hidranți exteriori cât și alimentarea cu apă a instalației de stingere a incendiului cu hidranți interiori și este racordată la Grupurile de pompare cuplate cu compartimentul corespunzător al rezervorului de stocare a apei de incendiu.

Rețeaua exterioară de alimentare cu apă pentru stingerea incendiului cu hidranți exteriori și a instalației de stingere a incendiului cu hidranți interiori, va fi amplasată îngropat sub adâncimea de îngheț și se va executa cu conducte din țevi de PEHD cu diametrul Dn 110 mm.

- ⇒ reamenajarea locurilor de parcare;
- ⇒ reamenajarea spațiilor verzi;
- ⇒ amenajarea spațiilor libere

b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul

c) utilizarea resurselor naturale – apa

d) producția de deșeuri:

Tipuri de deșeuri generate în perioada de execuție a proiectului

deseuri nepericuloase provenite de la operațiunile de construcție: deșeuri provenite din construcții, deseuri plastic, deseuri menajere și asimilabil menajere ;

Tipuri de deșeuri generate pe amplasamentul organizării de santier

Deseuri menajere și asimilabil menajere

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- emisii în aer – pulberi în suspensie și sedimentabile generate de: traficul autovehiculelor/utilajelor, lucrările de excavare, de transportul și manipularea materialelor; poluanți gazeși (CO, NO_x, SO₂, COV, etc) generați de activitatea utilajelor/mijloacelor de transport care asigură desfășurarea lucrărilor;
- sursele de poluanți pentru sol - scurgerile accidentale de combustibili sau lubrifianți de la utilajele care vor fi folosite pentru execuția lucrărilor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr. 1, Alexandria, jud. Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel:0247316228, Fax. 0247316229

- surse de zgomot si vibratii - utilajele de constructie si vehiculele sunt principalele surse de zgomot si vibratii in timpul lucrarilor de dezafectare.

f) riscul de accident datorat in special substanțelor și tehnologiilor utilizate – este redus având în vedere ca substanțele/preparatele periculoase care intervin sunt: carburanții folosiți de mijloacele de transport/utilaje si lubrifiantii; manipularea; depozitarea si respectiv transportul acestor substanțe chimice se va face numai cu respectarea prevederilor fiselor tehnice de securitate aferente fiecărui produs si a normelor de protecție muncii.

2. Localizarea proiectului

Certificat de urbanism nr. 130/26.07.2016 – emis de Primaria municipiul Rosiorii de Vede
Amplasament proiect - str. Dunarii, nr.103-105, str. Caporal Joita, nr. 4.6.8.8A, județul Teleorman

- utilizarea existenta a terenului – construcție destinata activității de comert
- relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul
- capacitatea de absorbtie a mediului, cu atenție deosebita pentru:
 - zonele umede – nu este cazul
 - zonele costiere – nu este cazul
 - zonele montane si cele împădurite – nu este cazul
 - parcurile si rezervațiile natural – nu este cazul
 - ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația in vigoare – nu este cazul
 - zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale – nu este cazul
 - arii dens populate – nu este cazul
 - ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – factorul de mediu sol
 - peisajele cu semnificație istorica, culturala si arheologica – nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial

- extinderea impactului : impact local, durata determinata
- natura transfrontieră a impactului – lucrările propuse nu au efecte transfrontieră
- mărimea și complexitatea impactului – redus, in perioada de execuție a proiectului
- probabilitatea impactului – impact redus, in perioada de execuție a proiectului
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact redus, in perioada de execuție a proiectului.

II. Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea detaliilor de execuție ale proiectului, prezentate în documentația tehnic
- elaborată în conformitate cu prevederile OM nr.135/2010, anexa 5;
- semnalizarea corespunzatoare a lucrarilor cu panouri de avertizare; perimetrarea zonei proiectului cu panouri metalice
- aplicarea unui management corespunzător al deșeurilor generate pe amplasament in perioada de execuție a proiectului, respectiv asigurarea trasabilității deșeurilor generate conform prevederilor legislației specifice in vigoare;
- perfectarea contactelor/convențiilor cu operatori economici autorizati pentru predarea deșeurilor generate in scopul valorificarii/eliminarii conform prevederilor legislatiei specifice in vigoare
- aplicarea masurilor necesare in perioada de execuție a lucrarilor pentru evitarea poluării factorilor de mediu, fiind obligatorie respectarea normelor, standardelor și legislației privind protecția mediului, în vigoare;
- executia lucrarilor de constructie fara a genera disconfort zonei locuibile
- intretinerea mijloacele de transport și utilajele tehnologice utilizate pentru realizarea proiectului conform cerințelor de exploatare impuse de reglementările legale



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunarii, nr. 1, Alexandria, jud. Teleorman. Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel:0247316228, Fax. 0247316229

Protecția factorilor de mediu

Protecția calității apelor - nu este cazul

Protecția aerului - mijloacele auto/utilajele utilizate pentru realizarea proiectului vor deține documente care să confirme efectuarea verificărilor tehnice periodice prevăzute de legislație.

Protecția împotriva zgomotului - se va asigura funcționarea la parametrii optimi a utilajelor și echipamentelor tehnologice utilizate în operațiunile de realizare a proiectului.

Protecția solului

- deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în spații amenajate și dotate corespunzător și vor fi predate către operatori autorizați în vederea colectării/valorificării/eliminării;
- se vor amenaja spații pentru depozitarea temporară a solului, în proximitatea amplasamentului proiectului;
- lucrările de întreținere și reparații a mijloacelor auto se vor efectua în cadrul unităților service autorizate.

Protecția asezărilor umane – lucrările vor fi semnalizate corespunzător cu panouri de avertizare; utilajele tehnologice folosite vor fi întreținute corespunzător cerințelor de exploatare impuse de reglementările în vigoare; lucrările de construcții se vor efectua fără a genera disconfort zonei locuibile.

Lucrări necesare organizării de șantier

- stabilirea amplasamentului, perimetrarea, montarea panoului de identificare a investiției
- amenajarea construcțiilor și a instalațiilor aferente deservirii lucrărilor

Lucrări de refacere a amplasamentului – se vor respecta etapele prevăzute în documentația tehnică.

În perioada de execuției a proiectului se vor respecta prevederile :

- OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- STAS 12574/1987- Aer în zone protejate. Condiții de calitate; Ordinul MAPPM nr. 462/1993 - Condiții tehnice privind protecția atmosferei;
- STAS 10009/1988 - Acustica urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului.

În conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare, la finalizarea proiectului autoritatea competentă pentru protecția mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare și întocmește un proces verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr. 1, Alexandria, jud. Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel:0247316228, Fax. 0247316229

Informatii cu privire participarea publicului la procedura de reglementare
Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman a asigurat si garantat cadrul pentru accesul liber la informatie a publicului interesat sau potential afectat de proiect

Modalitati de mediatizare a proiectului pe etape procedurale parcurse:

1. etapa de depunere a solicitarii acordului de mediu

- ↓ anunt public postat pe site-ul APM Teleorman : <http://apmtr.anpm.ro>
- ↓ anunt publicat in mass- media- cotidianul Romania Libera (17.11.2016)
- ↓ anunt public postat la avizierul Primariei municipiului Rosiorii de Vede, judetul Teleorman

2. etapa de incadrare – stabilirea deciziei etapei de incadrare

- ↓ anunt public / proiectul deciziei etapei de incadrare postate pe site-ul APM Teleorman : <http://apmtr.anpm.ro>
- ↓ anunt publicat in mass-media –
- ↓ anunt public postat la avizierul -

Mențiuni despre procedura de contestare administrativa și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătamate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătamate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV
Ion RĂDULESCU

Șef serviciu A.A.A.
Mihaela PÎRVU

Întocmit
Mariana Gheorghe



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN
Str. Dunarii, nr. 1, Alexandria, jud. Teleorman, Cod 140002
E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel:0247316228, Fax. 0247316229