



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 15082 din 05.01.2018
PROIECT

Ca urmare a cererii adresate de **COMAN ALEXANDRU ȘI COMAN GAROAFĂ**, cu domiciliul în str. Negru Vodă, nr. 195, mun. Alexandria, jud. Teleorman, înregistrată la APM Teleorman la nr. 15082 din 20.12.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Ordinului Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor nr. 995/2006 – pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004,

APM Teleorman decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 15.01.2016 la sediul APM Teleorman, că planul **PUZ – „Construire locuință duplex P+1E, anexă și împrejmuire”**, propus a fi amplasat în str. Negru Vodă, nr. 195, mun. Alexandria, jud. Teleorman se supune procedurii de adoptare fara aviz de mediu în conformitate cu H.G. nr.1076/2004, art. 13.

Prezentarea generală a documentației urbanistice:

Terenul se afla în intravilanul municipiului Alexandria, funcțiunea dominantă a zonei este locuirea compusă din locuințe individuale existente cu regim P, P+2 de înălțime, majoritar parter, cu caracter semiurban, înglobate în oraș prin creșterea organică a acestora, locuințe individuale de vacanță, existente sau propuse cu regim P – P+2.

Suprafața totală a proiectului este de 620 mp din care construită 321,3 + 18 mp, procent 54,73 %. POT 54,73%, POT max – 63%, CUT – 1,1, CUT max – 1,26.

Vecinătăți: NV – str. Negru Vodă, SE – str. Fabricii, SE – Micu Aurel, V – nr. cadastral 22866.

Motivele care au stat la baza luării deciziei:

▪ consultarea membrilor C.S.C. în ședința din data de 05.01.2018 privind prima versiune a planului;

▪ prevederile H.G. nr. 1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

▪ pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, prin anunțuri repetate în presă, prin afișaj pe pagina de web de autoritatea competentă pentru protecția mediului. Nu s-au înregistrat reacții negative din partea publicului referitoare la planul mai sus menționat. S-a înregistrat un curent de opinie pozitiv din partea autorităților locale unde se va realiza planul.



Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios

administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută de HG 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii.

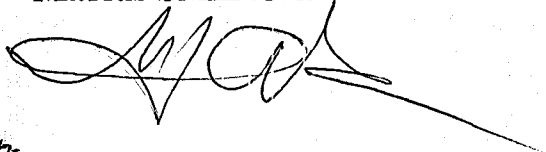
Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

**DIRECTOR EXECUTIV
Ion RĂDULESCU**

**Sef serviciu A.A.A.,
Mihaela PÎRVU**

**Întocmit,
Marius SMÎRCEA**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: Str. Dunarii, nr. 1, Alexandria, Cod 140002

Tel.: 0247.316.228 Fax.: 0247.316.229; E-mail: office@apmtr.anpm.ro