



## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 5811 din 15.06.2017

proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **DINU NICOLETA, DINU IONEL**, cu domiciliul în municipiul Rosioerii de Vede, str Mihai Bravu, bl J113, sc B, et 3, ap15, județul Teleorman, înregistrată la APM Teleorman cu nr. 5811 din 23.04.2018, în baza HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Teleorman decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 15.06.2018 că proiectul „**Construire hala utilaje agricole**” propus a fi amplasat în intravilanul comunei Maldaeni, str Lucian Blaga, județul Teleorman

*nu se supune evaluării impactului asupra mediului și evaluării adecvate*

### Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile HG nr. 445/2009, anexa nr.2, pct. 10 lit a) proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale”;
- b) proiectul propus nu intra sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) dimensiunile și caracteristicile proiectului nu generează un impact semnificativ asupra mediului ;
- d) nu au fost înregistrate observații din partea publicului.

### 1. Caracteristicile proiectului

#### **a) marimea proiectului:**

Terenul pe care va fi amplasata investitia are suprafata totala de 1578,00 mp, cu destinatia teren arabil neproductiv și este situat în intravilanul comunei Maldaeni.

Conform Contract de vanzare-cumparare nr.351/23.02.2018 și a Planului de amplasament și delimitare a imobilului, terenul este proprietatea titularului proiectului

Lucrarile propuse constau în construirea unei hale de depozitare cu structura din cadre metalice, în interiorul careia se vor desfășura activități de depozitare a utilajelor agricole .



### Caracteristici constructive:

- regim de inaltime :- parter
- inaltimea constructiei:  $H_{max} = +6,10$  m.,  $H_{min} = +5,00$  m.
- suprafata construita la sol:  $S_c = 480,00$  mp.
- suprafata desfasurata:  $S_d = 480,00$  mp.
- suprafata utila:  $S_u = 467,00$  mp
- suprafata spatii verzi =  $310,00$  mp.
- suprafata alei betonate =  $50,00$  mp.
- suprafata trotuar de garda =  $108,00$  mp.
- P.O.T. propus =  $30,42$  %
- C.U.T. propus =  $0,30$

### Sistemul constructiv

Hala de depozitare, cu regim de inaltime P, se va realiza din panouri tabla montate pe o structura metalica – stalpi si grinzi metalice.

Invelitoarea montata pe structura metalica va fi din panouri de tabla.

Tamplaria va fi din profile metalice.

Infrastructura halei este alcatuita din fundatii continue formate din cuzinet de beton armat si bloc de beton simplu. Perimetral se realizeaza o grinda de soclu de  $30 \times 50$  cm care serveste la preluarea diferentei de nivel intre platformele exterioare si interiorul halei.

Pardoseala halei este din beton armat prevazuta cu rosturi de contractie si dilatatie, finisata la partea superioara cu 2cm de ciment scivisit.

Structura halei este realizata integral din metal, elementul principal de rezistenta constituindu-l cadrul transversal format din stalpi si rigle metalice.

Stalpii sunt alcatuiti din europrofile de tip HEA 400, in timp ce riglele sunt realizate din europrofile de tip IPE 450 ce prezinta vute in zona centrala si in zona de imbinare cu stalpii metalici. Cadrele transversale ale halei sunt legate la partea superioara print-o rigla metalica realizand conlucrarea acestora cu portalele halei.

Structura de rezistenta pentru fronton este realizata din 4 stalpi alcatuiti din europrofile tip HEA 300 (stalpii de capat) si europrofile tip IPE 240 (stalpii centrali), la partea superioara a lor aflandu-se rigle de tip IPE 360.

Strucura metalica este contravantuita pe directia longitudinala in plan vertical (al peretilor) cu doua perechi de portale pozitionate simetric fata de axul central, care limiteaza deplasările pe aceasta directie.

La nivelul invelitorii structura metalica este rigidizata printr o retea de contravantuiri orizontale care formeaza la nivelul acoperisului o saiba rigida.

Utilitati:

-*alimentarea cu energie electrica*: se va realiza din reseaua nationala de distributie existenta in incinta imobilului, printr-un bransament subteran.

b) *cumularea cu alte proiecte*: - nu este cazul;

c) *utilizarea resurselor naturale*: nu este cazul

d) *productia de deseuri*:-deseurile generate pe amplasament in perioada realizarii proiectului ,se vor colecta si depozita selectiv in vederea valorificarii/eliminarii lor conform contractelor incheiate cu agenti economici autorizati.

e) *emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort*:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- surse de zgomot si vibratii : pe perioada de realizare a proiectului zgomotul produs este redus ;

-surse de poluanti pentru aer : pe perioada de executie a lucrarilor de investitie, emisiile produse de functionarea utilajelor sunt reduse, utilizandu-se utilaje in stare tehnica de functionare corespunzatoare.

**f) riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile**

**utilizate:-nu exista riscul de producere a accidentelor, daca se respecta procesul tehnologic.**

## **2. Localizarea proiectului**

**2.1. utilizarea existenta a terenului :**

-folosinta actuala :- teren arabil intravilan+curti constructii;

**2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora: - nu este cazul;**

**2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:**

a) zone umede – nu este cazul;

b) zone costiere – nu este cazul;

c) zonele montane si cele impadurite – nu este cazul;

d) parcurile si rezervatiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate– nu este cazul;

f) zone de protectie speciala – nu este cazul;

g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;

h) ariile dens populate:–nu este cazul;

i) peisaje cu semnificatie istorica, culturala si arheologica: – nu este cazul.

## **3. Caracteristicile impactului potential**

a) **extinderea impactului:** – impactul este local, cu durată limitată numai în zona frontului de lucru și doar pe durata de execuție;

b) **natura transfrontieră a impactului:** – nu este cazul;

c) **mărimea și complexitatea impactului:** – impact redus, temporar, local - în zona frontului de lucru, doar pe timpul execuției proiectului;

d) **probabilitatea impactului:** – redusă numai pe perioada execuției proiectului;

e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** – temporar, variabil, ireversibil;

**Condițiile de realizare a proiectului:**

a)- proiectul se va realiza conform documentatiei tehnice depuse, cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr.265/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, a normativelor si prescriptiilor tehnice specifice care au stat la baza deciziei etapei de incadrare, a mentiunilor din certificatul de urbanism nr. 8/26.03.2018 eliberat de Primaria comunei Maldaeni si a conditiilor impuse prin actele de reglementare emise de alte autoritati



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

tehnică, elaborată în conformitate cu prevederile OM nr.135/2010;

-respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

-respectarea prevederilor OUG 68/2016 privind modificările și completările Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

-respectarea prevederilor Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător

-respectarea prevederilor HG nr.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

-respectarea prevederilor Ordinul MAPPM nr. 756/1997- Reglementari privind evaluarea poluării mediului

-respectarea prevederilor STAS 12574/1987- Aer în zone protejate. Condiții de calitate; Ord MAPPM nr.462/1993 - Condiții tehnice privind protecția atmosferei;

-respectarea prevederilor SR10009:2017, Acustica-Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

-se va proteja domeniul public și proprietățile învecinate;

-aplicarea unui management corespunzător al deșeurilor generate pe amplasament în perioada de execuție a proiectului, respectiv asigurarea trasabilității deșeurilor generate conform prevederilor legislației specifice în vigoare;

-în perioada de execuție a proiectului, se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate, prevenirea și combaterea poluarilor accidentale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, până la finalizarea acestuia.

Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii.

**Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.**

### **Informații cu privire la participarea publicului la procedura de reglementare**

Agentia pentru Protecția Mediului Teleorman a asigurat și garantat cadrul pentru accesul liber la informație a publicului interesat sau potențial afectat de proiect

### **Modalități de mediatizare a proiectului pe etape procedurale parcurse:**

#### **1. etapa de depunere a solicitării acordului de mediu**

- anunț public postat pe site-ul APM Teleorman (11.06.2018)

- anunț publicat în mass-media – cotidian Mara (12.06.2018)

- anunț public postat la avizierul Primăriei comunei Maldaeni, județul Teleorman (12.06.2018)

#### **2. etapa de încadrare – stabilirea deciziei etapei de încadrare**

anunț public/proiectul deciziei etapei de încadrare postate pe site-ul APM Teleorman: <http://apmtr.anpm.ro>

- anunț publicat în mass-media – cotidian....(xx.06.2018)

- anunț public postat la avizierul Primăriei comunei Maldaeni, județul Teleorman (xx.06.2018)



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria

E-mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro); Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**Procedura administrativă prealabilă este gratuită.**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Ion RĂDULESCU**

Șef serviciu A.A.A.,  
Mihaela PÎRVU

Întocmit,  
Mariana NICULCEA



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229