



Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

**Decizia etapei de încadrare - proiect
Nr. 1397 din 04.03.2016**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC CARGO INVEST SRL** cu sediul în mun. Rosiorii de Vede, str. Republicii, nr. 2, jud. Teleorman, pentru proiectul „*Amenajare sala evenimente si motel – intrare in legalitate*”, propus a fi amplasat în mun. Rosiorii de Vede, str. Republicii, nr. 2, județul Teleorman, înregistrată la A.P.M. Teleorman cu nr. 3987/18.03.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman decide:

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnica din data de 08.04.2016, proiectul „*Amenajare sala evenimente si motel – intrare in legalitate*” – amplasament în mun. Rosiorii de Vede, str. Republicii, nr. 2, județul Teleorman,

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului
nu se supune evaluării adecvate**

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. Justificarea proiectului

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa 2, pct. 10 lit. a)
- terenul în mun. Rosiorii de Vede, str. Republicii, nr. 2, jud. Teleorman.

a) Mărimea proiectului/descrierea proiectului:

Proiectul constă în construirea unei unități de alimentație publică destinată organizării de evenimente și motel.

Suprafața totală 3183,84 mp. suprafața construită este de 1654 mp. suprafața desfășurată 2251, suprafața spațiilor verzi cca. 2000 mp.

Spații: sala de evenimente (2 birouri, magazie, 2 grupuri sanitare, spațiu alimentație publică, capacitate cca. 140 persoane).

Restaurant: parter (spații pentru bucatărie, magazie bucatărie, grupuri sanitare, Sali consumație cca 140 pers); mansarda (spații de cazare în camere duble, numărul de camere pe etaj – 9, oficiu);

Accese: accesul publicului spre spațiile de cazare, de alimentație publică se face prin intrarea principală de pe str. Republicii, accesul de serviciu al personalului, al materiei prime, al autovehiculelor spre parcare și al celor de aprovizionare sau debarasare, se face prin intrările din incintă;

Justificare proiectului: se dorește creșterea capacității de cazare a spațiilor hoteliere din zona amplasamentului fiind situat pe o stradă circulată și în imediată apropiere a centrului orașului.

Vecinatati:

- V – str. Republicii;
- N – str. Renasterii;
- S – SC Comet Impex SRL;
- E – SC Comixt SA

b) Cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) Utilizarea resurselor naturale - nu este cazul;

d) Producția de deșeurii: deșeurile generate se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe suprafețe impermeabilizate și se vor valorifica/elimina prin operatori economici autorizați;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

- **tipuri:** deseuri provenite din constructii, deseuri metalice, deseuri asimilabil menajere, deseuri materiale plastic, deseuri provenite din operatiunile de constructie;

2. Localizarea proiectului

2.1 Regimul juridic

Conform certificatului de urbanism nr. 15/25.02.2016, eliberat de Primaria mun. Rosiorii de Vede, se afla in intravilanul localitatii.

Vecinatati:

- V – str. Republicii;
- N – str. Renasterii;
- S – SC Comet Impex SRL;
- E – SC Comixt SA

2.2 Regimul economic

2.3 Utilizarea existenta a terenului

Suprafata totala ocupata - conform certificatului de urbanism nr. 15/25.02.2016, eliberat de Primaria mun. Rosiorii de Vede.

2.4 Relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul;

2.5 Capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

- zonele umede – nu este cazul;
- zonele costiere – nu este cazul;
- zonele montane si cele impadurite – nu este cazul;
- parcurile si rezervatiile natural – nu este cazul;
- ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare – nu este cazul;
- zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale- nu este cazul;
- arii dens populate – nu este cazul;
- ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;
- peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica – nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului: impact local, durata determinata in perioada operatiunilor de construire;
- b) natura transfrontiera a impactului – lucrările propuse nu au efecte transfrontiera;
- c) mărimea și complexitatea impactului – redus;
- d) probabilitatea impactului; impact redus, local, temporar, variabil și reversibil pe perioada de executie a proiectului;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impact redus, pe perioada de executie a proiectului.

II. Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea detaliilor de executie ale proiectului, prezentate în documentația tehnică, elaborată în conformitate cu prevederile OM 135/2010, Anexa 5, a normativelor si prescriptiilor tehnice speciale;
- aplicarea unei mentenante corespunzatoare a utilajelor si echipamentelor tehnologice utilizate;
- utilizarea unor mijloace de transport performante. intretinerea corespunzatoare si efectuarea periodica a inspectiilor tehnice;
- perimetrarea si amenajarea si corespunzatoare a spatiilor destinate organizarii de santier;
- aplicarea unui management corespunzător al deșeurilor generate pe amplasament;
- in perioada de executie a proiectului, respectiv asigurarea trasabilitatii deșeurilor generate conform prevederilor legislatiei specifice in vigoare;
- se interzice depozitarea necontrolata a deșeurilor in spatii neamenajate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

- perfectarea contactelor/convențiilor cu operatori economici autorizați pentru preluarea deșeurilor valorificabile generate;

Protecția factorilor de mediu - depozitele de materiale utilizate vor fi delimitate și protejate împotriva intemperiilor;

Protecția calității apelor - nu rezulta ape uzate pe perioada implementării proiectului;

Protecția aerului – echipamentele tehnologice utilizate pentru realizarea proiectului vor detine documente confirmatoare privind verificarea tehnica periodica, in scopul limitarii emisiilor de CO, SO₂, NO_x si incadrării in limitele admisibile.

Protecția împotriva zgomotului – se va asigura funcționarea la parametrii optimi a utilajelor si echipamentelor tehnologice utilizate in operatiunile de construire ale investitiei;

- nivelul zgomotului produs de sursele mobile, reprezentate de autovehiculele care vor transporta materialele necesare realizării obiectivului, materialele excavate se va inscrie în nivelul de zgomot datorat traficului rutier.

Protecția solului

- se vor amenaja spații impermeabilizate, corespunzător dimensionate pentru depozitarea, temporara, selectiva a deșeurilor generate din activitatea tehnologica;

- aplicarea unui management adecvat al substantelor periculoase utilizate (carburanti, lubrifianti) si a ambalajelor/deseurilor de ambalaje generate, respectiv:

Protecția asezarilor umane

Lucrări de refacere a amplasamentului – readucerea terenului la starea initiala

În perioada de execuției a proiectului se vor respecta prevederile :

- OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului aprobată cu modificări si completări prin Legea 265/2006, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MAPPM nr. 756/1997- Reglementari privind evaluarea poluării mediului;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul României;
- STAS 12574/1987 - Aer in zone protejate. Condiții de calitate; Ordinul MAPPM nr. 462/1993 - Condiții tehnice privind protecția atmosferei;
- STAS 10009/1988 - Acustica urbana.Limite admisibile ale nivelului de zgomot.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului a proiectului daca nu intervin modificari de natura sa afecteze factorii de mediu sau.

La finalizarea lucrarilor de investitie se va notifica APM Teleorman, in scopul efectuării unui control de specialitate, directionat pe verificarea modului de respectare a prevederilor prezentei decizii de incadrare a proiectului.

Proiectul nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman a asigurat si garantat cadrul pentru accesul liber la informatie a publicului interesat sau potential afectat de proiect.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

Modalitati de mediatizare a proiectului pe etape procedurale parcurse:

- etapa de depunere a solicitarii acordului de mediu
- anunt public postat pe site-ul APM Teleorman: <http://apmtr.anpm.ro>;
- anunt publicat in mass - media: cotidian Teleormanul;
- anunt public postat la avizierul primariei Rosiorii de Vede;
 - etapa de incadrare – stabilirea deciziei etapei de incadrare:
- anunt public/proiectul deciziei etapei de incadrare va fi postat pe site-ul APM Teleorman: <http://apmtr.anpm.ro>;
- anunt publicat va fi postat in mass- media- cotidian local;
- anunt public va fi postat la avizierul primariei Rosiorii de Vede.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativa și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV

Ion RĂDULESCU

Șef Serviciu A.A.A.,
Mihaela PÎRVU

Întocmit,
Marius SMÎRCEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax: 0247.316.228 0247.316.229