



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

Decizia etapei de încadrare - proiect
Nr. 14891 din 24.04.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **CECIU LAURENȚIU** și **CECIU MARILENA MARCELA**, cu domiciliul în mun. Alexandria, str. Dunării, bl. 126, sc. A, et. 5, ap. 20, județul Teleorman, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman cu nr. 14709 din 26.11.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman decide:

ca urmare a consultărilor on line ale Comisiei de analiză tehnică pentru proiectul *"Service auto parter și etaj 1 parțial, împrejmuire și utilități"*, propus a fi amplasat în mun. Alexandria, str. Viilor, Punct Siloz, județul Teleorman,

nu se supune evaluării impactului asupra mediului

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10, lit. a;

b) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

c) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1. Caracteristicile proiectului:

Justificarea necesității proiectului:

Investiția propusă este situată în intravilanul municipiului Alexandria, pe un amplasament cu o suprafață de 200 mp, conform contract de vânzare cumpărare nr. 1616 din 29.08.2019.

Terenul se află în zonă industrială, este liber de construcții, împrejmuit doar pe o latură. Pe teren se vor executa alei carosabile pentru acces și staționare.

Prin proiect se vor realiza următoarele:

- Service auto cu regim de înălțime P+1E (parțial);

Suprafața construită – 113,85 mp;

Suprafața desfășurată – 185,13 mp.

Sistemul constructiv:

Sistemul constructiv este unul metalic, realizat din stâlpi, ferme și pane metalice cu europrofile.

Fundații izolate din beton armat legate cu grinzi de fundare.

Închiderile exterioare și compartimentările interioare – pereții exterior sunt din panouri sandwich de 5 cm, ce sunt prinse pe o structură metalică de țevi pătrate de 60 x 60 mm.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, jud. , Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247/316.228; 021. Fax. 0247/316.229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Finisaje interioare - pardoselile sunt realizate dintr-o sapă de beton, pe pereți și tavan fața interioară a panourilor tip sandwich rămâne aparentă.

Finisajele exterioare – sunt realizate din panouri tip sandwich, de culoare gri metalizat.

Acoperișul și învelitoarea – este tip șarpantă și se realizează pe structură de ferme metalice ce se strîjină pe stâlpii metalici. Acoperișul are 2 ape. Tipul de învelitoare folosit este panoul tip sandwich, termoizolant de 5 cm.

- Etajul 1 – se realizează parțial și are destinația birouri

Suprafața construită – 71,28 mp

Suprafața construită desfășurată (parter și etajul 1) – 185,13 mp.

Realizarea utilităților se realizează până la limita de proprietate. Apele uzate vor fi colectate într-o fosă vidanjabilă. Se va mai construi un separator de hidrocarburi compact, echipat cu filtru care funcționează pe principiul separării gravitaționale – volum 100 l.

În zona de lucru cu autovehicule se montează trei sifoane de pardoseală ce se conectează la separatorul de hidrocarburi, înainte de a se deversa în fosa septică.

2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului; terenul din amplasamentul lucrării din punct de vedere juridic reprezintă proprietatea privată și este amplasat în mun. Alexandria, jud. Teleorman, conf. certificatului de urbanism numărul 430 din 11.11.2019.

Terenul pe care sunt amplasate obiectivele de studiu nu se află în zonă protejată sau interzisă.

Prin lucrările de modernizare ce urmează a fi executate se vor ocupa numai suprafețe de teren strict necesare pentru asigurarea elementelor geometrice prevăzute în normele tehnice în vigoare, nefiind necesare niciun fel de exproprieri.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acestei: nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; nu este cazul;

2. zone costiere și mediul marin; nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere; nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației; nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic. nu este cazul;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată; nesemnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) natura impactului; direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;

c) natura transfrontalieră a impactului; nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului; în perioada de execuție a proiectului, intensitatea impactului asupra factorilor de mediu va fi redusă.

e) probabilitatea impactului; scăzută, având în vedere argumentele menționate la punctele 1 și 2;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, jud. , Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247/316.228; 021. Fax. 0247/316.229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului; impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor; impactul va fi de scurta durată și reversibil;

g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate; nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului prin aplicarea următoarelor condiții de realizare a proiectului:

Lucrările se vor realiza în intravilanul municipiului Alexandria, județul Teleorman, respectându-se următoarele prevederi:

- se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;
- beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în Memoriul de prezentare;
- lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrurile, astfel:
- deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract;
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și apoi preluate de firme de salubritate autorizate;
- deșeurile metalice, de ambalaje și cele de materiale de construcție vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe baza de contract;
- în conformitate cu prevederile art. 17, alin.(3) din Legea nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația, să gestioneze deșeurile nepericuloase din construcții și desființări (categoria 17 conform HG nr. 856/2002) prin reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor prevăzute de lege. Gestionarea deșeurilor din construcții și desființări se poate realiza prin încredințarea către un operator economic autorizat care desfășoară aceste operațiuni sau către un operator public ori privat de colectare a deșeurilor. Eliminarea deșeurilor din construcții și desființări prin depozitare în cadrul depozitelor autorizate va fi ultima opțiune de gestionare care va fi luată în considerare.
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător.

Se au în vedere;

- organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
- se vor împrejmuji corespunzător zonele de lucru, se vor monta avertizoare, etc;
- organizarea de șantier se va realiza astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
- organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/199 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată;
- se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate: din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrefianți, zgomot, vibrații, etc.;
- se va asigura întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate la lucrările propuse prin proiect în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, jud. , Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247/316.228; 021. Fax. 0247/316.229

Operator de date cu caracter personal. conform Regulamentului (UE) 2016/679

- lucrările de întreținere (inclusiv schimbul de ulei) și reparații la utilajele utilizate în realizarea proiectului vor fi efectuate numai în unități autorizate, respectându-se prevederile legislației de mediu privind gestionarea deșeurilor produse și a substanțelor și preparatelor periculoase:
- se interzice spălarea utilajelor/mijloacelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a utilajelor utilizate;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului:
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite amenajate corespunzător;
- se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile rezultate din lucrările efectuate (săpare, compactare, spargerea, strângerea în grămezi încărcarea-descărcarea) prin aplicarea de tehnologii care să conducă la respectarea prevederilor STAS 12.574-87 privind protecția atmosferei;
- în incinta organizării de șantier vor fi amenajate zone speciale pentru depozitarea temporară a deșeurilor, pe categorii. Stocarea deșeurilor se va face în recipiente adecvate tipului de deșeu.
- se va realiza sistematizarea întregii suprafețe a organizării de șantier, astfel încât toată apa pluvială să poată fi captată:
- apele uzate menajere se vor evacua în toalete ecologice, vidanșarea periodică a acestora efectuându-se în baza unui contract încheiat cu o societate specializată autorizată;
- organizarea de șantier va dispune de materiale absorbante în vederea limitării posibilelor efecte ale poluărilor accidentale;
- pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul produs de activitățile de pe amplasament nu trebuie să depășească nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A , L AeqT de 60 dB, conform SR 10.009-2017. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate și se vor lua măsuri de reducere a emisiilor difuze de praf și a zgomotului;
- transportul oricăror tipuri de materiale, inclusiv a deșeurilor generate, se va realiza cu mijloace de transport acoperite;
- se vor stabili trasee optime din punct de vedere al proiecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita, dacă este cazul, în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător:
- pe timpul realizării proiectului se vor lua măsuri pentru prevenirea degajării prafului prin stropirea drumurilor de acces utilizate, etc.
- se va avea în vedere restrângerea la minimum a spațiului de stocare a deșeurilor rezultate în perioada de execuție a proiectului prin colectarea selectivă și valorificarea/ eliminarea prin firme autorizate.
- nu vor fi deschise drumuri noi de acces, ci vor fi utilizate drumurile deja existente;
- se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrefianți, zgomot, vibrații, etc.:
- pentru autovehiculele care asigură transportul pământului sau altor materiale se vor prevedea puncte de curățire manuală sau mecanizată a pneurilor de pământ sau de alte reziduuri din șantier;
- motoarele utilajelor/vehiculelor vor fi oprite în perioadele în care nu sunt implicate în activitate.
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului ele desfășurare a lucrărilor;
- toate terenurile afectate temporar vor fi aduse la starea inițială:
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/ depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, jud. , Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247/316.228; 021. Fax. 0247/316.229

0 2 4 7 / 3 1 6 . 2 2 8 ; 0 2 1 . F a x . 0 2 4 7 / 3 1 6 . 2 2 9

- raportarea imediată la APM Teleorman și GNM – SCJ Teleorman în cazul producerii unui eveniment indiferent de factorul de mediu afectat — apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală și transmiterea Raportului de informare în cazul poluărilor accidentale.

conform anexei afișate pe site-ul APM Teleorman - secțiunea Informații de interes public, în cel mult 2 ore de la producerea evenimentului;

- dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);

- prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituții specializate ale statului conform prevederilor legale;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv
Ion RĂDULESCU**

**Șef Serviciu. A.A.A.
Mihaela PIRVU**

**Întocmit,
Marius SMÎRCEA**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, jud. , Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247/316.228; 021. Fax. 0247/316.229

Operator de date cu caracter personal. conform Regulamentului (UE) 2016/679