



Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

**Decizia etapei de încadrare - proiect
Nr. 3391 din 22.04.2016**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC VOIPAS COM SRL** cu sediul în mun. Alexandria, str. Dunării, bl. I13, sc. D, et. 3, jud. Teleorman, pentru proiectul „**Construire spațiu comercial P+1E**”, propus a fi amplasat în mun. Alexandria, str. Constantin Brancoveanu, nr. 54B, județul Teleorman, înregistrată la A.P.M. Teleorman cu nr. 3391/10.03.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman decide:

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnica din data de 22.04.2016, proiectul „**Construire spațiu comercial P+1E**” – amplasament în mun. Alexandria, str. Constantin Brancoveanu, nr. 54B, județul Teleorman,

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului
nu se supune evaluării adecvate**

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. Justificarea proiectului

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa 2, pct. 10 lit. a)
- terenul în mun. Alexandria, str. Constantin Brancoveanu, nr. 54B, jud. Teleorman.

a) Mărimea proiectului/descrierea proiectului:

Sistem constructiv:

- cadre din beton armat, stalpi și grinzi-cu închideri din caramida;
- sarpanta din lemn și cu invelitoare din tabla Lindab;
- fundatii și elevatii continui din beton armat;
- plansee din beton armat-pardoseli din gresie;
- zidarie din caramida de 25 cm grosime;
- tencuieli exterioare și interioare din mortar de ciment, driscuite;
- finisaje din vopsea lavabila;
- tamplarie din PVC cu geam termopan.

Amplasamentul proiectului :

În intravilanul municipiului Alexandria , strada C-tin Brancoveanu , nr.54 B.

Vecinatati:

- Nord = teren str. C-tin Brancoveanu;
- Sud = locuinta individuala
- Est = S.C. DELMARIO COM S.R.L.
- Vest = str. Carpati.

Regim tehnic:

- suprafata totala teren-S=290mp
- suprafata construita -S=102mp,
- suprafata desfasurata-S = 204,00mp.



Forme fizice ale proiectului.

Cladiri (cu suprafata spatiilor ocupate) S = 204,0 mp.

Parter:

Suprafata utila S = 92mp;

Suprafata construita S=102mp.

Etaj 1 (destinatia de locuinta):

Suprafata utila S=86,55mp;

Suprafata construita S=102mp.

Materiale de constructie:

- agregate natural(nisip);
- beton de ciment, aditivi pentru betoane;
- profile de otel;
- otel beton OB;
- caramida;
- tamplarie metalica si PVC
- vopseluri pe baza de apa;
- tabla galvanizata;

b) Cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) Utilizarea resurselor naturale - nu este cazul;

d) Producția de deșuri: deșeurile generate se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe suprafete impermeabilizate si se vor valorifica/elimina prin operatori economici autorizati;

- **tipuri:** deseuri provenite din constructii, deseuri metalice, deseuri asimilabil menajere, deseuri materiale plastic, deseuri provenite din operatiunile de constructie;

2. Localizarea proiectului

2.1 Regimul juridic

Conform certificatului de urbanism nr. 39/11.02.2016, eliberat de Primaria mun. Alexandria, se afla in intravilanul localitatii.

Vecinatati:

- Nord = teren str. C-tin Brancoveanu;
- Sud = locuinta individuala
- Est = S.C. Delmario Com S.R.L.
- Vest = str. Carpati.

2.2 Regimul economic

2.3 Utilizarea existenta a terenului

Suprafata totala ocupata - conform certificatului de urbanism nr. 39/11.02.2016, eliberat de Primaria mun. Alexandria, se afla in intravilanul localitatii.

2.4 Relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul;

2.5 Capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

- zonele umede – nu este cazul;
- zonele costiere – nu este cazul;
- zonele montane si cele impadurite – nu este cazul;
- parcurile si rezervatiile natural – nu este cazul;
- ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare – nu este cazul;
- zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale- nu este cazul;
- arii dens populate – nu este cazul;
- ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;
- peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica – nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului: impact local, durata determinata in perioada operatiunilor de construire;
- b) natura transfrontieră a impactului – lucrările propuse nu au efecte transfrontieră;
- c) mărimea și complexitatea impactului – redus;
- d) probabilitatea impactului; impact redus, local, temporar, variabil și reversibil pe perioada de execuție a proiectului;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impact redus, pe perioada de execuție a proiectului.

II. Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea detaliilor de execuție ale proiectului, prezentate în documentația tehnică, elaborată în conformitate cu prevederile OM 135/2010, Anexa 5, a normativelor și prescripțiilor tehnice speciale;
- aplicarea unei mentenante corespunzătoare a utilajelor și echipamentelor tehnologice utilizate;
- utilizarea unor mijloace de transport performante, intretinerea corespunzătoare și efectuarea periodică a inspecțiilor tehnice;
- perimetrarea și amenajarea și corespunzătoare a spațiilor destinate organizării de șantier;
- aplicarea unui management corespunzător al deșeurilor generate pe amplasament;
- în perioada de execuție a proiectului, respectiv asigurarea trasabilității deșeurilor generate conform prevederilor legislației specifice în vigoare;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor în spații neamenajate;
- perfectarea contactelor/convențiilor cu operatori economici autorizați pentru preluarea deșeurilor valorificabile generate;

Protecția factorilor de mediu - depozitele de materiale utilizate vor fi delimitate și protejate împotriva intemperiilor;

Protecția calității apelor - nu rezulta ape uzate pe perioada implementării proiectului;

Protecția aerului – echipamentele tehnologice utilizate pentru realizarea proiectului vor deține documente confirmatoare privind verificarea tehnică periodică, în scopul limitării emisiilor de CO, SO₂, NO_x și încadrării în limitele admisibile.

Protecția împotriva zgomotului – se va asigura funcționarea la parametrii optimi a utilajelor și echipamentelor tehnologice utilizate în operațiunile de construire ale investiției;

- nivelul zgomotului produs de sursele mobile, reprezentate de autovehiculele care vor transporta materialele necesare realizării obiectivului, materialele excavate se va înscrie în nivelul de zgomot datorat traficului rutier.

Protecția solului

- se vor amenaja spații impermeabilizate, corespunzător dimensionate pentru depozitarea, temporară, selectivă a deșeurilor generate din activitatea tehnologică;

- aplicarea unui management adecvat al substanțelor periculoase utilizate (carburanți, lubrifianti) și a ambalajelor/deșeurilor de ambalaje generate, respectiv:

Protecția asezărilor umane

Lucrări de refacere a amplasamentului – readucerea terenului la starea inițială

În perioada de execuției a proiectului se vor respecta prevederile :

- OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MAPPM nr. 756/1997- Reglementări privind evaluarea poluării mediului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- STAS 12574/1987 - Aer în zone protejate. Condiții de calitate; Ordinul MAPPM nr. 462/1993 - Condiții tehnice privind protecția atmosferei;
- STAS 10009/1988 - Acustica urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului a proiectului dacă nu intervin modificări de natură să afecteze factorii de mediu sau.

La finalizarea lucrărilor de investiție se va notifica APM Teleorman, în scopul efectuării unui control de specialitate, direcționat pe verificarea modului de respectare a prevederilor prezentei decizii de încadrare a proiectului.

Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Agencia pentru Protecția Mediului Teleorman a asigurat și garantat cadrul pentru accesul liber la informație a publicului interesat sau potențial afectat de proiect.

Modalități de mediatizare a proiectului pe etape procedurale parcurse:

- etapa de depunere a solicitării acordului de mediu
 - anunț public postat pe site-ul APM Teleorman: <http://apmtr.anpm.ro>;
 - anunț publicat în mass-media: cotidian Mara;
 - anunț public postat la avizierul primăriei Alexandria;
 - etapa de încadrare – stabilirea deciziei etapei de încadrare:
 - anunț public/proiectul deciziei etapei de încadrare va fi postat pe site-ul APM Teleorman: <http://apmtr.anpm.ro>;
 - anunț publicat va fi postat în mass-media- cotidian local;
 - anunț public va fi postat la avizierul primăriei Rosiorii de Vede.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

Într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV

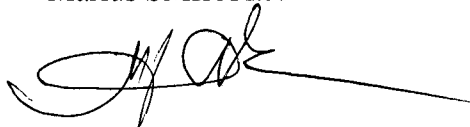
Ion RĂDULESCU

Șef Serviciu A.A.A.,

Mihaela PÎRVU

Întocmit,

Marius SMÎRCEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229