



---

## Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

---

**Decizia etapei de încadrare  
Proiect  
Nr. 5941 din 13.05.2016**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Ghimis Stefan, Ghimis Stelica**, cu domiciliul în comuna Peretu, județul Teleorman, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman cu nr. 5941/05.05.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 13.05.2016, ca proiectul, „*Schimbare de destinație din „Restaurant, magazin mixt la parter și locuința la mansarda” în „Restaurant P + 1 E” – intrare în legalitate* propus a fi amplasat în comuna Peretu, județul Teleorman

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului și  
nu se supune evaluării adecvate**

**Justificarea prezentei decizii:**

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- ✦ proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 13, lit. a) „, orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexa, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”.
- ✦ nu au fost înregistrate observații din partea publicului.
- ✦ dimensiunile/caracteristicile proiectului nu generează un impact semnificativ asupra mediului.

**1. Caracteristicile proiectului**

**a) mărimea proiectului**

Situația existentă:

- parter: hol, bucatărie, grupuri sanitare, debara, sala restaurant
- mansarda: 4 camere, hol și terasă

Aria construită = 418,51 mp, aria desfășurată = 736,87 mp

Propuneri:

- parter: sala restaurant, terasă acoperită, hol, bucatărie, grupuri sanitare, debara
- etaj: sala restaurant, administrație, contabilitate, terasă acoperită

Utilități:

- Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua de apă a comunei ;
- Evacuarea apelor uzate se va realiza în bazin betonat, bicompartimentat;
- Alimentarea cu energie electrică se va asigura de la rețeaua existentă în zonă;
- Încalzirea se va realiza cu radiatoare electrice.

**b) cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

**c) utilizarea resurselor naturale:** nu este cazul.



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247316228/0247316229

**d) productia de deseuri:**

- in etapa de constructie: deseuri rezultate de la constructii, deseuri menajere.
- in etapa de functionare: deseuri menajere si asimilabil menajere care vor transportate la un depozit conform autorizat, deseuri reciclabile (hartie, plastic). Deseurile vor fi stocate temporar in spatii amenajate dotate cu pubele pentru colectare selectiva.

**e) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:** in perioada de executie a lucrarilor se vor lua toate masurile care se impun pentru protectia factorilor de mediu si se va respecta intocmai proiectul prezentat; in perioada de functionare se vor lua toate masurile necesare pentru a nu crea disconfort vecinatilor.

**f) riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate:** nu exista riscul de producere a accidentelor, care ar putea afecta sanatatea populatiei si a mediului, daca se respecta normele specifice de lucru.

**2. Localizarea proiectului**

2.1. utilizarea existenta a terenului: folosinta si destinatia actuala este de zona pentru locuinte si functiuni complementare;

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora: pentru realizarea proiectului nu sunt utilizate resurse naturale;

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

- a) zone umede – nu este cazul;
- b) zone costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane si cele impadurite – nu este cazul;
- d) parcurile si rezervatiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate, etc – nu este cazul;
- f) zone de protectie speciala – nu este cazul;
- g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisaje cu semnificatie istorica, culturala si arheologica – nu este cazul.

**3. Caracteristicile impactului potential**

a) extinderea impactului: aria geografica si numarul persoanelor afectate – impactul este local, cu durata limitata numai in zona frontului de lucru si doar pe durata de executie a proiectului;

b) natura transfrontiera a impactului – nu este cazul;

c) marimea si complexitatea impactului – impact redus, temporar, local in zona frontului de lucru;

d) probabilitatea impactului – impact redus, temporar, local;

e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – temporar si reversibil.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului aprobata cu modificari si completari de Legea nr. 265/2006 cu modificarile si completarile ulterioare;
- respectarea prevederilor Legii nr.104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- respectarea prevederilor STAS 12574/1987 Aer in zonele protejate. Conditii de calitate;
- respectarea prevederilor HG 188/2002( NTPA 002/2002) pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate, modificata si completata cu HG 352/2005;
- respectarea prevederilor Ordinului 756 / 1997 al MAPPM – reglementari privind evaluarea poluarii mediului ;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor;
- respectarea prevederilor Legii 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si a deseurilor din ambalaje;
- respectarea prevederilor OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008, cu modificarile si completarile ulterioare ;



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax.0247316228/0247316229

- transportul deșeurilor se va face de așa manieră, încât să nu se producă poluarea factorilor de mediu, cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008, abandonarea acestora este strict interzisă;
- proiectul se va realiza conform documentației tehnice depuse, și a condițiilor impuse prin actele de reglementare emise de alte autorități;
- orice modificare adusă proiectului inițial este obligatoriu să fie notificată APM Teleorman;

*Refacerea amplasamentului:*

- la finalizarea lucrărilor, constructorul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri;

În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate și se va respecta întocmai proiectul prezentat, luându-se măsurile de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, până la finalizarea acestuia.**

**Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii.**

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și ale procedurii de evaluare adecvată.**

**La finalizarea lucrărilor, titularul este obligat să notifice APM Teleorman și GNM – Comisariatul Județean Teleorman în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor art. 49 din Ordinul MMP nr. 135/2010.**

**Procesul verbal întocmit la finalizarea lucrărilor se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**


**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Ion RADULESCU**

Șef serviciu A.A.A., Mihaela Pirvu



Intocmit, Valentina Voicu



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247316228/0247316229