



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**

**Proiect Nr. 13032 din 18.11.2022**

**proiect**

Ca urmare a cererii adresate de **Florea Robert - Cristian** cu domiciliul în Rosiorii de Vede, str. Plt. Radulescu, bl. 303, et.2, ap. 7, înregistrată la APM Teleorman la nr. 13032 din 26.10.2022, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a OUG nr. 68/2019 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea unor acte normative, **APM Teleorman decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 18.11.2022 la sediul APM Teleorman, că planul **PUZ – „Construire locuinta parter”**, propus a fi amplasat comuna Vede, sat Cosoteni, CF și NC: 20549, jud. Teleorman se supune procedurii de adoptare fara aviz de mediu în conformitate cu H.G. nr.1076/2004, art. 13.

**Prezentarea generala a documentatiei urbanistice:**

Prezenta documentație PUZ analizează un teren în suprafața de 1000 mp situat în intravilanul satului Cosoteni, în imediata apropiere a bisericii din sat, identificat astfel:

- Carte funciara și număr cadastral – 20549
- Categorie de folosință – arabil
- Regim tehnic – intravilan
- Funcțiune – agricolă
- Coordonate geografice de referință: N 44.11823; E 25.023295

**Vecinatati:**

- V, N – teren domeniul privat al autorității locale – pasune
- E, S – drumuri de exploatare

Situația juridică a terenului – contract de vânzare – cumpărare nr. 983/08.08.2019.

Situația existentă: pe teren se află o construcție temporară (tip baracă), fără fundații cu funcțiuni anexe întreținerii terenului aflat în proprietate. Din punct de vedere cadastral, terenul este liber de construcții POT existent = 0,00%, CUT existent = 0,00%. Terenul este împrejmuit.

**Propuneri:**

- locuința propusă, S = aprox 125 mp;
- rezolvarea accasului din drumul de exploatare adiacent;
- rezolvarea echipării tehnice – edilitare (gospodărie de apă și fosa vidanjabilă). O dată cu extinderea rețelei centralizate de apă și canalizare a comunei racordarea la aceasta;
- realizarea unui spațiu verde – 745 mp;
- platforme – 130 mp;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro); Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

### **Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

- consultarea membrilor C.S.C. în ședința din data de 18.11.2022 privind prima versiune a planului;
- prevederile H.G. nr. 1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, prin anunțuri repetate în presă, prin afișaj pe pagina de web de către titular, respectiv de autoritatea competentă pentru protecția mediului. Nu s-au înregistrat reacții negative din partea publicului referitoare la planul mai sus menționat. S-a înregistrat un curent de opinie pozitiv din partea autorităților locale unde se va realiza planul.

### **Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută de HG 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămăte într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**Procedura administrativă prealabilă este gratuită.**

**Director Executiv,**

**Laura Ilariana SIMION**

**Avizat: Șef Serviciu A.A.A.: Mihaela PÎRVU**

**Întocmit: Valentina Voicu**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro); Tel. 0247316228; Fax 0247316229

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*