



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 11132 din 23.11.2023

Proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC AGRO COM SRL, cu sediul în orasul Videle, str. Depozitelor, nr. 26, pentru proiectul „CONSTRUIRE HALA – DEPOZITARE MATERIALE FEROASE” propus a fi amplasat în orașul Videle, str. Depozitelor, nr. 7, județul Teleorman, înregistrată la APM Teleorman cu nr. 11132/16.08.2023,

în baza Legii nr. 292/2018 - privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman decide

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 23.11.2023, că proiectul „CONSTRUIRE HALA – DEPOZITARE MATERIALE FEROASE”

nu se supune evaluării impactului asupra mediului

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10, lit. a

b) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

c) proiectul propus nu ntră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect

Terenul pe care urmează a se amplasa construcția este situat în intravilanul localității Videle, conform PUG, aprobat de Consiliul local al orașului Videle.

Suprafața terenului este de 12 605 mp și se afla în proprietatea beneficiarilor SC AGRO COM S.R.L.

Prin implementarea proiectului se propune amplasarea unei construcții cu funcțiunea de spațiu depozitare materiale feroase.

Construcția este compusă dintr-o singură încăpere dedicată depozitării și are următoarele caracteristici:

- suprafața terenului: 12 605 m²
- suprafața construită totală: 300.00 m²
- suprafața construită hală: 300.00 m²
- acces auto: din Str. Depozitelor, latura vestică;
- amenajare 1 spațiu de depozitare;
- se vor asigura cerințele privind asigurarea însoțirii, circulația auto, pietonală și securitatea la incendiu.

Retrageri față de limitele de proprietate și față de aliniament: construcția propusă respectă condițiile referitoare la limitele de proprietate.

- Retragerea de la limita de proprietate latura nord – 27.00 m;
- Retragerea de la limita de proprietate latura est – 2.00 m;
- Retragerea de la limita de proprietate latura sud – > 10.00 m;
- Retragerea de la limita de proprietate latura vest – 43.30 m.

STRUCTURA CLĂDIRII:

Hala se va monta pe infrastructura din beton armat.

- structura de rezistență a halei va fi alcătuită din cadre metalice;
- stâlpi cu profil metalic HEA 220 (220x210 mm), grinzi profil metalic IPE 240 (240x120 mm), prinderile se vor realiza prin sudură/buloane;
- se vor monta contravântuiri atât în planul pereților cât și în planul acoperișului;
- prinderile stâlpilor în cuzinetul de beton armat se vor realiza cu buloane metalice Ø 22 la capătul cărora se vor executa filete Ø20.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate- nu este cazul

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

materiale utilizate : stâlpi cu profil metalic HEA 220, grinzi profil metalic IPE 240, buloane metalice;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate

Tipuri de deșeuri generate în timpul construcției

-deșeuri municipale amestecate – colectare pe bubele de plastic

e) poluarea și alte efecte negative – local în zona de lucru, pe perioada determinată aferentă executării lucrărilor, impact local pe o perioadă determinată generat de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

emisiile gazelor de esapament ale mijloacelor de transport/utilajele utilaje în perioada de realizare a proiectului

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice – nu este cazul

g) riscurile pentru sănătatea umană – nu este cazul

2. Amplasarea proiectului

a) Conform Certificatului de urbanism nr. 81 din 25.07.2023 eliberat de Primăria orasului Videle, județul Teleorman

- regim juridic – intravilan

- **Regimul economic al terenului:**

Folosința actuală – teren curți construcții

Destinația conform PUG: zona unități industriale

Regimul tehnic al terenului:

POT max. admis = 30% și CUT max. admis = 0.40.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acestei: nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;

2. zone costiere și mediul marin - nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere - nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației; nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul; zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

7. zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată; nesemnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) natura impactului; direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;

c) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul

d) intensitatea și complexitatea impactului; în perioada de execuție a proiectului, intensitatea impactului asupra factorilor de mediu va fi redusă.

e) probabilitatea impactului; scăzută, având în vedere argumentele menționate la punctele 1 și 2;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului; impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor; impactul va fi de scurtă durată și reversibil;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - respectarea prevederilor legale în vigoare

Protecția factorilor de mediu

Protecția calității apelor - nu este cazul

Protecția aerului - nu este cazul

Protecția împotriva zgomotului - se va asigura funcționarea la parametrii optimi a utilajelor și echipamentelor tehnologice utilizate în operațiunile de realizare a proiectului.

Protecția solului

- deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în spații amenajate și dotate corespunzător și vor fi predate către operatori autorizați în vederea colectării/valorificării/eliminării;
- se vor amenaja spații pentru depozitarea deșeurilor în proximitatea amplasamentului proiectului;
- lucrările de întreținere și reparații a mijloacelor auto și a utilajelor tehnologice se vor efectua în cadrul unităților service autorizate.
- zonele cu deșuri trebuie să fie bine stabilite în locații adecvate, sectorizate

Protecția asezărilor umane - lucrările vor fi semnalizate corespunzător cu panouri de avertizare.

Condiții de realizare:

- în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrurile, astfel:
- deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract;
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și apoi preluate de firme de salubritate autorizate;
- deșeurile metalice, de ambalaje și cele de materiale de construcție vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe baza de contract;
- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător.

Se au în vedere;

- organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
- se vor împrejmuji corespunzător zonele de lucru, se vor monta avertizoare, etc;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite amenajate corespunzător;
- se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile rezultate din lucrările efectuate (săpare, compactare, spargerea, strângerea în grămezi încărcarea-descărcarea) prin aplicarea de tehnologii care să conducă la respectarea prevederilor STAS 12.574 - 87 privind protecția atmosferei;
- transportul oricăror tipuri de materiale, inclusiv a deșeurilor generate, se va realiza cu mijloace de transport acoperite;
- se vor stabili trasee optime din punct de vedere al proiecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- pe timpul realizării proiectului se vor lua măsuri pentru prevenirea degajării prafului prin stropirea drumurilor de acces utilizate, etc.
- se va avea în vedere restrângerea la minimum a spațiului de stocare a deșeurilor rezultate în perioada de execuție a proiectului prin colectarea selectivă și valorificarea/ eliminarea prin firme autorizate.
- nu vor fi deschise drumuri noi de acces, ci vor fi utilizate drumurile deja existente;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului ele desfășurare a lucrărilor;
- toate terenurile afectate temporar vor fi aduse la starea inițială;
- prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
- raportarea imediată la APM Teleorman și GNM – CJ Teleorman în cazul producerii unui eveniment indiferent de factorul de mediu afectat — apă, aer, sol)



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală și transmiterea Raportului de informare în cazul poluărilor accidentale conform anexei afișate pe site-ul APM Teleorman - secțiunea Informații de interes public, în cel mult 2 ore de la producerea evenimentului;

- dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate - nu este cazul

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă – nu este cazul

Prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Raportarea în regim de urgență la APM Teleorman și GNM – CJ Teleorman în cazul producerii unui eveniment indiferent de factorul de mediu afectat — apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală.

Prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituții specializate ale statului conform prevederilor legale.

În perioada de execuție a proiectului se vor respecta prevederile :

- OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MAPPM nr. 756/1997- Reglementări privind evaluarea poluării mediului cu modificările și completările ulterioare;
- SR. 10009:2017/C91:2020 Acustică - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediu ambiant.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Informatii cu privire la participarea publicului in procedura de reglementare

Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman a asigurat si garantat cadrul pentru accesul liber la informatie a publicului interesat sau potential afectat de proiect

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte.

Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autorităte.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Laura Ilariana SIMION

Sef Serviciu A.A.A. **Mihaela PÎRVU**

Intocmit: Florina Dîrmină



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679