



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 4122 din 15.04.2022

Proiect

Ca urmare a Notificării adresate de **MUNICIPIUL ALEXANDRIA** cu sediul în mun. Alexandria, str. Dunării, nr. 139, județul Teleorman, privind **Actualizare Plan Urbanistic Zonal „Parc Industrial aprobat cu HCL nr. 226 din 17.08.2017”** amplasat în municipiul Alexandria, str. Turnu Măgurele, nr. 4, înregistrată la APM Teleorman cu nr. 4122 din 09.03.2022, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,*

Având în vedere aspectele relevante:

- zona studiată în cadrul planului menționat **nu intră** sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- planul **intra** sub incidența art. 5, alin. 3, lit. c) din H.G. nr. 1076/2004;
- în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului prevăzute în Anexa 1, planul nu prezintă efecte negative asupra zonei din proximitatea amplasamentului studiat și nu exercită un impact semnificativ asupra mediului,
- pe parcursul derulării etapei procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, prin anunțuri repetate în presă.
- nu s-au înregistrat reacții negative din partea publicului referitoare la planul mai sus menționat.

Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman decide:

ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data 15.04.2022, **actualizarea Planul Urbanistic Zonal „Parc Industrial aprobat cu HCL nr. 226 din 17.08.2017”** amplasat în extravilanul municipiul Alexandria, DE 70, nr. cadastral 29670, județul Teleorman - **titular MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se va pune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Documentația inițiată are drept obiectiv elaborarea documentației P.U.Z. în vederea modificării reglementărilor din documentația PUZ aprobată cu HCL nr. 226 din 17.08.2017.

Prin documentația P.U.Z. inițiată se dorește reglementarea reamenajării accesului din DN6 în incinta Parcului Industrial și a drumului de acces din incintă, precum și stabilirea unor reguli urbanistice și de echipare edilitară care să asigure flexibilitatea posibilității de dezvoltare a parcului industrial după principiile parcurilor industriale de tip greenfield sau cu spații construite pretabile diferitelor tipuri de investiții.

Având în vedere necesitatea reorganizării modului de acces în incinta Parcului Industrial în relație cu DN6 – cu benzi de accelerare și decelerare, precum și pentru o utilizare mai eficientă a suprafeței Parcului Industrial, este necesar să se întocmească o documentație PUZ prin care se vor actualiza reglementările urbanistice în vigoare coroborat cu noile modificări propuse, inclusiv propunerea de deviere a LEA 20Kv ce traversează terenul și generează suprafețe importante cu interdicție de construire.

În conformitate cu solicitările temei de proiect se propune:

- reorganizarea modului de acces în incintă cu bandă de accelerare și decelerare
- devierea rețelei LEA20Kv ce traversează terenul reglementat
- amplasarea drumului de acces auto din incintă în zona de protecție a DN6
- stabilirea unor reglementări urbanistice care să permit o dezvoltare flexibilă a Parcului Industrial fără a fi necesar să se stabilească o lotizare definite în cadrul PUZ.
- reorganizarea echipării edilitare raportat la noile modificări propuse.

Terenul reglementat aferent parcului industrial este situat la intersecția DN6 (E70) cu drumul de centură a municipiului Alexandria.

Terenul cu nr. cadastral 29670 are următoarele vecinătăți:

- Nord-Vest : Drumul Național DN6 (E70)
- Nord- Est: drum de exploatare
- Sud-Est: terenu arabil cu nr. cad 25451 și teren arabil fara geometrie înscrisă în baza de date etera
- Sud-Vest: teren arabil cu nr. cad. 21989

Acesta este încadrat în UTR 14 – ZONA ACTIVITĂȚILOR INDUSTRIALE DE SERVICII ȘI COMERȚ, cu următoarele subzone funcționale:

I14 – SUBZONA INDUSTRIALĂ

- POT maxim = 60%
- CUT maxim = 2,50
- RH maxim = S ethnic+P+3
- H maxim = 30 m

IS14 – SUBZONA DE SERVICII ȘI COMERȚ

- POT maxim = 60%
- CUT maxim = 2,50
- RH maxim = S ethnic+P+3
- H maxim = 20 m

TE14-SUBZONA PENTRU ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ

- POT maxim = 30%
- CUT maxim = 0,60
- RH maxim = S ethnic+P+1
- H maxim = 20 m

P14 – SUBZONA PENTRU SPAȚII VERZI ȘI PERDELE DE PROTECȚIE

Terenul este relative plan și stabil, fără potential de risc cu privire la fenomenele de instabilitate.

Adâncimea de fundare recomandată începând cu Df = 1.00 m față de CTN

Strat de fundare recomandat – Praf argilos, cafeniu/cafeniu închis, plastic vârtos



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Sistem de fundare recomandat: Fundații izolate sau fundații tip continuu din beton armat
Având în vedere că este un trup de intravilan izolat situate în zonă de câmpie, se recomandă realizarea unei perdele de protecție verzi în relația cu terenurile agricole adiacente pe limita de proprietate sud-est.

Se menționează necesitatea măririi capacității sensului giratoriu existent astfel încât să nu se creeze congestiuni în intersecția existentă generate de traficul potențial aferent activității Parcului Industrial.

Soluția pentru realizarea accesului carosabil din E70 (DN6) este prin racordarea la sensul giratoriu, soluție de amenajare care pastrează prioritatea vehiculelor care circula pe drumul național și nu creează puncte de conflict.

Astfel se vor realiza următoarele accese :

- Amenajarea intrării din direcția Alexandria se realizează prin intermediul unei benzi de decelerare având lățimea de 4.00m și lungimea de 70.00m, cu raze de 19.50 și 25.00, și a ieșirii către direcția București prin intermediul unei benzi de accelerare cu lățimea de 4.00m și lungimea de 70.00m. Acestea sunt separate de intersecția giratoriilor prin insule denivelate și marcaj.
- Reteaua de drumuri interioare este compusă de accesul din drumul național DN 6 în lungime de 31.50m, o intersecție giratorie cu raza interioară $R=12.00m$ care distribuie circulația în incintă și un drum de incintă pe întreaga lungime a parcului industrial, în lungime de 962 m.
- În capetele drumului de incintă vor fi realizate 2 zone de tip circular cu raza interioară $R=12.00m$ ce asigură întoarcerea autovehiculelor.
- În profil longitudinal se va urmări să se pastreze panta naturală a terenului, pe cât posibil, pentru a evita volume de terasamente suplimentare.

Profile transversale

În zona accesului se propun următoarele elemente caracteristice:

- Lățimea benzii de circulație 2x4.50m
- Panta transversală 2.50% - acoperis
- Borduri 20x25cm pe ambele părți
- Trotuare din pavele 2.00m
- Insule separatoare denivelate

Pe drumul de incintă se propun următoarele elemente caracteristice:

- Lățimea benzii de circulație 2x3.50m
- Panta transversală 2.50% - unică
- Borduri 20x25cm pe ambele părți
- Trotuar din pavele doar pe o parte 2.00m

Scurgerea apelor

Scurgerea apelor va fi realizată prin intermediul canalizării pluviale proiectate.

Trotuare

În zona amenajată a intersecțiilor se vor amenaja trotuare de 2.00m lățime. Trotuarele vor fi încadrate cu către partea carosabilă de borduri din beton. Se va facilita accesul/ trecerea persoanelor cu handicap conform NP051/2013 în dreptul trecerilor de pietoni, se vor realiza accese din trotuare spre carosabil cu bordura îngropată.

Semnalizarea rutieră permanentă

Lucrările de semnalizare verticală se vor face conform SR 1848-1/2011 și constau în montarea de indicatoare rutiere.

Lucrările de semnalizare orizontală se vor realiza conform SR 1848-7/2015 și constau în efectuarea marcajelor longitudinale de delimitare a benzilor de circulație.

Scopul lucrărilor de marcaj este de a asigura dirijarea traficului atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte precum și pentru presemnalizarea direcțiilor de mers sau a unor zone cu caracter special (poduri, pasaje, zone cu limitare de gabarit etc.).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Conform temei beneficiarului pe terenul studiat se propune modificarea soluției reglementate prin PUZ aprobat cu HCL nr. 226/2017, în sensul eficientizării utilizării terenului existent și asigurării flexibilității dezvoltării Parcului Industrial.

Propunerile de amenajare a investiției dorite sunt prezentate în Planșa nr. 4 anexă la prezenta documentație.

La stabilirea soluțiilor de amenajare s-a ținut cont de constrângerile legate de zonele de protecție stabilite prin lege pentru zona DN6 (E70) și pentru Liniile Electrice Aeriene.

Zona de protecție la DN6 va fi de 22 m de la limita zonei de siguranță, iar lățimea zonei de protecție pentru LEA de 20 KV se va elimina prin devierea LEA ce traversează terenul.

Terenul din zonele de protecție va fi amenajat cu spațiu verde și circulații rutiere, pietonale, platforme parcare. Pe terenul din zonele de protecție nu se propun zone edificabile pentru clădiri.

Limita zonei edificabile față de DN6 (E70) va începe la 50,0 m față de limita DN6 (E70).

În principal ansamblul va avea un caracter mixt – destinat construcțiilor pentru activități de producție, depozitare, servicii, birouri, dotări sociale complementare.

Construcțiile ce vor adăposti funcțiunile menționate vor putea fi de tip hală (niveluri cu înălțime de peste 7,0 m), sau construcții specifice pentru birouri, grădiniță, etc. (cu niveluri ce pot varia între 4,0 m și 5,0m).

Dotările sociale complementare vor putea fi tip: grădiniță, spații activități culturale și de agrement, spații comerț și servicii de proximitate, spații de cazare pe timp determinat, cabinet medical, sală de sport, teren sport în aer liber etc. Pentru construcțiile destinate dotărilor sociale complementare se va respecta sistemul constructiv și arhitectural specific.

Dotările sociale vor fi destinate doar persoanelor care lucrează în zona de activități reglementată.

Activitățile aferente serviciilor vor putea fi adăpostite atât în construcții tip hale, cât și în imobile de birouri. În imobile de birouri se pot desfășura și activitățile de producție high-tech.

Terenul studiat va fi amenajat în etape. Dezvoltarea se va face pe zone, raportat la reglementările ce se vor aproba prin prezenta documentație.

Parcul Industrial se va împrejmui perimetral. Împrejmuirea terenului se va realiza pe toate laturile, și va fi întreruptă în dreptul accesului din E70 – unde se va amenaja un punct de control al traficului cu barieră și cabină de pază permanentă. Împrejmuirile vor fi realizate cu panouri din plasă de sârmă pe stâlpi din profile de oțel zincat, cu fundații și soclu de beton.

În urma analizei posibilităților de amenajare a terenului, au fost identificate 3 zone funcționale

Descrierea funcționalităților pe zone funcționale

Zona 1 – cu o suprafață de circa 33466 mp, cuprinde zona de acces din DN6 și artera de circulație ce va deservi accesul către utilizatorii Parcului Industrial. La intrare în incintă se propune amenajarea unei stații pentru transport în comun. Suprafața zonei 1 cuprinde pe lângă infrastructura rutieră și pietonală, spații vrezi plantate, locuri de parcare. În zona 1 se va amenaja și infrastructura edilitară necesară pentru funcționarea Parcului Industrial – rețeaua de apă, canalizare, electrică la care se vor putea racorda viitorii utilizatori.

Zona 2 – cu o suprafață de circa 143479 mp, este destinată construirii de obiective admise și amenajările aferente. În zona 2 se vor putea construi în următoarea etapă – spații pentru producție, depozitare, servicii, birouri, circulații, parcaje, spațiu verde, dotări edilitare. În această zonă se vor putea amplasa și dotări sociale complementare.

În zona 2 loturile închiriate vor putea fi delimitate fizic prin gard viu, dacă se va considera necesar. Construcțiile se vor amplasa retras față de limitele de proprietate.

Zona 3 – cu o suprafață de circa 9774 mp, este destinată amenajării unei perdele verzi de protecție cu o lățime de 10,0 m. Zona va fi amenajată cu mai multe rânduri de arbori, pomi și arbuști care vor crea o barieră ce va ajuta la diminuarea forței vântului, va reține zăpada și va preîntâmpina spulberarea acesteia dinspre terenurile agricole adiacente. Bariera verde creată va ajuta și la reținerea scurgerii apelor provenite din topirea zăpezii și a ploilor torențiale.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

BILANȚ TERITORIAL COMPARATIV

FUNȚIUNI	EXISTENT		Conform PUZ aprobat		Propus	
	Suprafață	Pondere	Suprafață	Pondere	Suprafață	Pondere
	mp	%	mp	%	mp	%
Industrie și depozitare	-	-	125197,21	67%	112031,4	60%
Comert și servicii	-	-	10391,76	6%		
Echipare edilitară	-	-	4960,14	3%	37343,8	20%
Circulații, parcuri, platforme	-	-	22560,39	12%		
Spațiu verde	-	-	23709,5	13%	37343,8	20%
Arabil	186819	100%	-	-	-	-
SUPRAFATA TEREN	186819	100%	186819	100%	186719	100%

Investiția în cadrul Parcului Industrial se va realiza etapizat.

- În prima etapă se vor realiza investițiile aferente zonei 1 și zonei 3, inclusiv se vor devia rețelele LEA 20 kv.
- În următoarele etape se vor realiza construcțiile aferente activităților economice ce se vor iniția în cadrul Parcului Industrial cu amenajările aferente necesare acestora și coroborat cu RLU aferent documentației PUZ ce va fi aprobat.

Se propune reglementarea Parcului Industrial prin delimitarea a 3 zone funcționale:

Zona 1 : Cc – zonă pentru căi de comunicație auto și pietonale

Zona 2: ID – zonă pentru activități industriale, depozitare, servicii și dotări

complementare

Zona 3: SP – spațiu verde plantat cu rol de protecție

REGLEMENTĂRI POPUSE

Funcțiuni admise:

Zona 1: Căi de comunicație auto și pietonale, Spații verzi plantate, Echipare edilitară.

Zona 2: Industrie – producție nepoluantă, high-tech; Depozitare, Servicii - accese carosabile și pietonale, parcaje, stații întreținere și reparații auto, stații de benzină, comerț, alimentație publică, birouri, activități financiar bancare, poștă și telecomunicații, spații servicii pază, etc.; Instituții – sedii administrative; Dotări sociale complementare - grădiniță, spații activități culturale și de agrement, spații comerț și servicii de proximitate, spații de cazare, cabinet medical, sală de sport, teren sport în aer liber etc., Echipare edilitară, platforme circulații auto și pietonale, parcuri.

Zona 3: Spațiu plantat cu rol de protecție

Indicatori urbanistici propusi

Se vor raporta la întreaga suprafață a Parcului Industrial:

- POT maxim = 60 %
- CUT maxim = 2,5 ADC/S teren
- REGIM DE ÎNĂLȚIME maxim = conform cerințelor tehnice funcționale / maxim P+8
- H maxim propus = 35,0 m
- SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE = 20% din suprafața totală a terenului reglementat = 37343 mp

Retragerile față de limitele de proprietate a ariei edificabile:

- Față de limita DN6 (E70) = 50,0 m
- Față de limitele laterale = 10,0 m
- Față de limita posterioară = 15,0 m

DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza printr-un bransament Un=20kV din rețeaua publică a operatorului zonal de distribuție, în urma soluției tehnice date de către acesta.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Întrucât s-a realizat o propunere de deviere a rețelelor LEA 20kV existente, în funcție de disponibilitățile de putere în stație, parcul industrial se poate bransa astfel:

- *bransament nr. 1:* montare în PC 1 de pe LEA 20kV Avicola Vitănești, a unei celule de linie 20kV, și alimentarea cu energie printr-un LES 20kV a PT 3 20/0.4kV 630kVA (km 0+790).
- *bransament nr. 2:* montare în PC 2 de pe LEA 20kV Vitănești, a unei celule de linie 20kV, și alimentarea cu energie printr-un LES 20kV a PT 1 20/0.4kV 630kVA și a PT 2 20/0.4kV 630kVA (km 0+360).

Viitorii consumatori ai parcului industrial vor fi alimentați prin intermediul a 3 posturi de transformare 20/0,4kV 630kVA, în anvelopă de beton, amplasate conform planșelor.

Posturile de transformare vor fi alimentate cu energie prin intermediul LES 20kV.

Cablurile electrice de alimentare cu energie electrică a viitorilor consumatori și de iluminat exterior se vor poza în pământ, pe marginea drumului de acces, la adâncimea de 0,8 m, pe un pat de nisip de 10 cm și se va proteja cu o folie avertizoare din PVC. La subtraversarea drumului și a căilor de acces, cablul se va introduce în tub de protecție PVC Φ 160 mm înglobat într-un pat de beton monolit marca B50.

Iluminatul artificial se va realiza cu corpuri de iluminat echipate cu surse LED. Corpurile de iluminat vor fi alimentate între faza și neutru. Circuitele de alimentare ale corpurilor de iluminat sunt separate de cele pentru alimentarea prizelor. Distribuția circuitelor se va realiza pe paturi de cabluri sau mascat în peretii din gips carton în funcție de configurația fiecărui spațiu. Toate cablurile se vor proteja la coborarea de pe patul de cabluri în tuburi de protecție.

PROTECȚIA MEDIULUI

Se va respecta legislația în vigoare privind protecția mediului.

În cadrul Parcului Industrial nu se vor admite activități poluante sau cu risc tehnologic.

Coroborat cu politicile europene de combatere a fenomenelor încălzirii globale se propune minimizarea impermeabilizării terenului. În acest sens se propune ca minim 20% din suprafața totală a terenului să fie amenajat ca spațiu verde, iar locurile de parcare să fie amenajate după principiul parcarilor ecologice.

Prin realizarea de parcări ecologice vor fi atinse următoarele obiective:

- volum minim de apă scursă în rețeaua de canalizare pluvială
- reducerea necesarului de canalizare pluvială;
- îmbunătățirea calității apei și aerului;
- asigurarea unui spațiu maxim de parcare;
- asigurarea unui spațiu (tot maxim, dacă este posibil) pentru realizarea zonei verzi.

Avantajele parcarilor ecologice:

- reducerea poluării mediului datorită emisiilor autovehiculelor;
- reducerea insulelor de căldură;
- reducerea expunerii la radiația UV, datorită coronamentului copacilor;
- preluarea poluanților aerului de către coronament;
- reducerea scurgerilor de apă din precipitații;

Se recomandă utilizarea următoarelor tipuri de materiale la realizarea parcarilor ecologice, material care permit infiltrarea în sol a apei după traversarea unui strat de pietriș care acționează ca un filtru:

- a) *Pavajul permeabil* – este îmbrăcămintea rutieră care permite infiltrarea apei – fie ca e vorba de pavele montate distanțat pentru a permite infiltrarea apei fie ca e vorba de dale ecologice (pavele tip grila). Este disponibil într-o mare varietate de forme și culori, permit umplerea golurilor cu pietriș/criblura sau cu gazon.
- b) *Sistemele grilă sau zăbrele* – sunt structuri de plastic rigide, umplute cu pietriș sau vegetație – (metoda cere precauție deoarece în cazul aplicării defectuoase are o durabilitate redusă).
- c) *Betonul poros* – este asemănător cu betonul convențional ca structură și formă, cu excepția faptului că materialele fine au fost înlăturate, permițând infiltrarea apei din precipitații prin spațiile



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

goale. Nu se folosește pe suport cu conținut ridicat de argila. La nevoie poate fi alternat cu suprafețe normale de beton – caz în care benzile de beton poros înlocuiesc sistemele clasice de colectare a apelor pluviale.

Deșeurile rezultate, atât din activități de construire cât și ca urmare a funcționării viitoarelor construcții, vor fi preselecțate și depozitate în containere închise și vor fi evacuate periodic, prin contract cu o societate de salubritate.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele – Proiectul de actualizare de plan poate influența prin funcțiunea propusă, alte planuri sau proiecte de investiție ce urmează a fi realizate în zona, dar se corelează cu planurile și strategiile naționale/regionale/locale: Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030; Acordul de Parteneriat România Uniunea Europeană 2014-2020; Strategia de Dezvoltare Regională a României 2014-2020, Mașter Planul General de Transport al României (AECOM, 2015); Programul Operațional pentru Infrastructura Mare 2014-2020 (transport energie, mediu); Strategia Națională de Sănătate 2014-2020, Strategia energetică a României pentru perioada 2007 -2020, actualizată pentru perioada 2011-2020, Strategia privind Consolidarea Administrației Publice 2014-2020, Strategia Națională privind Incluziunea Socială și Reducerea Sărăciei, Strategia Națională privind Agenda Digitală pentru România, Strategia de Dezvoltare Locală a municipiului Alexandria 2014-2020; Strategia Națională a României privind Schimbările Climatice 2013 - 2020, Planul de Amenajare a Teritoriului Național - PATN, inclusiv PUG - ui. PMUD este un demers funcțional, necesar și obligatoriu pentru accesarea finanțărilor nerambursabile prin Programul Operațional Regional, în perioada 2014-2023.

Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu

PMUD a fost elaborat cu respectarea prevederilor:

- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011,
- Ordinul M.S. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificări și completări ulterioare,
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător cu modificări și completări ulterioare,
- Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor - redusă, numai în zona fronturilor de lucru și numai pe perioada de execuție a proiectelor prioritare prevăzute în plan.

b) natura cumulativă a efectelor - nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor - nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)- realizarea proiectelor prioritare prevăzute în plan vor avea efecte pozitive asupra sănătății umane, calității vieții și asupra mediului.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate - prin realizarea proiectelor prioritare prevăzute în strategia de dezvoltare locală se vor reduce emisiile de poluanți în aer, inclusiv emisiile cu efect de seră, nivelul de zgomot, vibrații, toate aceste beneficii vor duce la o calitate mai bună a vieții locuitorilor municipiului Alexandria.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – prin realizarea proiectelor prioritare prevăzute în plan nu se vor depăși valorile limita prevăzute de legislația de mediu în vigoare.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – proiectele prioritare propuse a se realiza prin plan nu se vor realiza în arii naturale protejate.

Se va solicita la autoritatea competentă pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

- planul propune funcțiuni compatibile cu zonele limitrofe, cu obligativitatea respectării reglementărilor de protecție a mediului;
- planul determină utilizarea unei suprafețe reduse de teren la nivel local;
- în zona studiată prin plan nu există zone cu riscuri naturale sau zone cu regim special de protecție;
- nu există probabilitatea unui impact transfrontieră în zona studiată;
- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, s-a procedat la informarea publicului țintă, prin anunțuri publice transmise în mass-media; nu s-au înregistrat sesizări, opinii, reclamații cu privire la implementarea planului până la data organizării ședinței Comitetului Special Constituit.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare.
- titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării, conform prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, art. 15, alin 2), lit. a), cu modificările și completările ulterioare.

Eliberarea avizului de mediu în termen de 10 zile de la mediatizarea proiectului actului administrativ și a anunțului public nu s-au înregistrat reclamații, opinii, sugestii din partea publicului țintă.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin (2) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris la APM Teleorman, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În contextul în care, nu s-au înregistrat comentarii din partea publicului în intervalul de 10 zile de la publicarea anunțului, APM Teleorman emite decizia finală.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără Aviz de Mediu.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare. Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Laura Ilariana SIMION**

**Șef Serviciu A.A.A.
Mihaela PÎRVU**

**Întocmit
Marius SMÎRCEA**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Adresa: str. Dunării, nr. 1, mun. Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316228; Fax 0247316229

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679